

PROIECT
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



7
Vizat,
Secretar,
Dorin Nistor

HOTĂRÂREA NR.....

privind transmiterea în folosință gratuită în favoarea Fundației „Un Copil, O Speranță”- UCOS România a imobilului situat în Sibiu, str. Uzinei, nr. 8, proprietatea privată a Municipiului Sibiu

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de2016,

Analizând raportul Serviciului Patrimoniu nr. 92498/2016, prin care se propune transmiterea în folosință gratuită în favoarea Fundației „Un Copil, O Speranță” - UCOS România a imobilului situat în Sibiu, str. Uzinei, nr. 8, proprietatea privată a Municipiului Sibiu,

În conformitate cu dispozițiile art. 874 Codul Civil, în temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), ale art. 124 și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe o perioadă de 6 luni, în favoarea Fundației „Un Copil, O Speranță” - UCOS România cu sediul în Sibiu, Aleea Streiu, nr. 8, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, a imobilului hală monobloc, clădire din cărămidă cu acoperiș terasă compusă din: hală, grup sanitar, birou și două camere – identificat în C.F. nr. 107625 cu nr. cadastral 107625-C1 și teren aferent, în suprafață de 405 mp., identificat în C.F. nr. 107625, cu nr. topografic 3231/1/1/1/2, situat în Sibiu, str. Uzinei, nr. 8, proprietatea privată a Municipiului Sibiu, pentru desfășurarea activității fundației în favoarea copiilor cu handicap și a familiilor aflate în dificultate.

Art. 2 - Fundația „Un Copil, O Speranță” - UCOS România se obligă să îngrijească, să conserve spațiul dat în folosință gratuită și să suporte toate cheltuielile de folosință ale acestuia (cheltuieli de întreținere, energie electrică și termică, telefon, reparații precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosirea spațiului).

Art. 3 - Schimbarea destinației imobilului de către Fundația „Un Copil, O Speranță” - UCOS România are drept consecință revocarea prezentei hotărâri și preluarea spațiului fără nici o înștiințare prealabilă.

Art. 4 – În cazul în care Consiliul Local Sibiu va hotărî schimbarea destinației spațiului, Fundația „Un Copil, O Speranță”- UCOS România are obligația să îl elibereze, în termen de 30 de zile de la primirea notificării din partea Primăriei Municipiului Sibiu.

Art. 5 - Primarul Municipiului Sibiu va asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la2016.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Astrid Cora Fodor



NR. 92598/14.12.2016



RAPORT

privind transmiterea în folosință gratuită a Fundației „Un Copil, O Speranță” - UCOS România, a imobilului situat în Sibiu, str. Uzinei, nr. 8, proprietatea privată a Municipiului Sibiu

În baza H.C.L. nr. 342/2013 s-a încheiat, între Municipiul Sibiu și Fundația „Un Copil, O Speranță” - UCOS România, Protocolul nr. 73773/17.12.2013, valabil până la data de 31.12.2016, al cărui obiect îl constituie predarea în folosință gratuită a imobilului - hală monobloc situat în Sibiu, str. Uzinei, nr. 8, proprietatea privată a Municipiului Sibiu, pentru desfășurarea activității fundației în favoarea copiilor cu handicap și a familiilor aflate în dificultate.

Menționăm faptul că imobilul este compus din: **construcție**: hală, grup sanitar, birou și două camere, identificată în C.F. nr. 107625, cu nr. cadastral 107625-C1 și teren aferent, în suprafață de 405 mp, identificat cu nr. cadastral 107625, nr. topografic 3231/1/1/1/2.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Sibiu cu nr. 84591/ 2016, Fundația „Un Copil, O Speranță” - UCOS România, **fundație de utilitate publică**, conform H.G. 286/02.03.2006, solicită prelungirea duratei folosinței gratuite începând cu data de 01.01.2017.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare faptul că în Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, republicată, se prevede dreptul Consiliilor Locale de a da în folosință gratuită, pe termen limitat, imobile din patrimoniul lor societăților și instituțiilor de utilitate publică sau de binefacere, recunoscute ca persoane juridice, în scopul îndeplinirii unor activități care satisfac cerințele cetățenilor,

Serviciul Patrimoniu propune aprobarea transmiterii în folosință gratuită în favoarea Fundației „Un Copil, O Speranță” - UCOS România, pe o perioadă de **6 luni**, a imobilului hală monobloc, clădire din cărămidă cu acoperiș terasă compusă din: hală, grup sanitar, birou și două camere – identificat în C.F. nr. 107625, cu nr. cadastral 107625-C1 și teren aferent, în suprafață de 405 mp., identificat cu nr. cadastral 107625, nr. topografic 3231/1/1/1/2, situat în Sibiu, str. Uzinei, nr. 8, proprietatea privată a Municipiului Sibiu, pentru desfășurarea activității fundației în favoarea copiilor cu handicap și a familiilor aflate în dificultate.

Fundația „Un Copil, O Speranță” - UCOS România se obligă să îngrijească, să conserve spațiul dat în folosință gratuită și să suporte toate cheltuielile de folosință ale acestuia (cheltuieli de întreținere, energie electrică și termică, telefon, reparații precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosirea spațiului).

În cazul în care Consiliul Local Sibiu va hotărî schimbarea destinației spațiului, Fundația „Un Copil, O Speranță” - UCOS România are obligația să îl elibereze, în termen de 30 de zile de la primirea notificării din partea Primăriei Municipiului Sibiu.

Schimbarea destinației imobilului de către Fundația „Un Copil, O Speranță” - UCOS România are drept consecință revocarea prezentei hotărâri și preluarea acestuia fără nici o înștiințare prealabilă.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu dispozițiile art. 874 Codul Civil, în temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.c, ale art. 45 alin.(3) și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată, propunem Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre anexat.

DIRECTOR ECONOMIC,
Ioana Leca

**ȘEF SERV. JURIDIC, CONTENCIOS
ȘI REG. AGRICOL,**
Dana Alexandru

ȘEF SERV. PATRIMONIU,
Liliana Ordean