



39

Vizat  
SECRETAR  
Dorin Nistor

**HOTĂRÂREA NR.....**

privind propunerea de schimbare a destinației unui teren în suprafață de 20,25 mp din incinta Liceului Teoretic "Constantin Noica", cu sediul în Sibiu str. Oștirii, nr.5

Consiliul Local al Municipiului Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de ....2017, Analizând raportul nr. 83586/17.10.2017, prin care Serviciul Public de Administrare a Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat Sibiu solicită aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui teren în suprafață de 20,25 mp din incinta Liceului Teoretic "Constantin Noica", cu sediul în Sibiu str. Oștirii, nr.5,

În conformitate cu prevederile art.112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor art.9 alin.(1) din Ordinului MENCS nr.5819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, coroborate cu prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1) și alin.(2) lit.c, ale art.45 alin.(3), precum și ale art.123 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a unui teren în suprafață de 20,25 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Sibiu, din incinta Liceului Teoretic "Constantin Noica", situat administrativ în Sibiu, str. Oștirii nr.5, înscris în CF 118958 (provenită din conversia CF 46532) a Municipiului Sibiu, cu nr. cadastral 118958 și nr. topografic 4072/1/1/1/1/3/1/1/1/1/1/1/2, din spațiu de învățământ în spațiu cu altă destinație în vederea utilizării acestuia pentru amplasarea unui chioșc alimentar realizat dintr-o structură demontabilă, destinat comercializării de produse alimentare permise elevilor.

**Art.2** Se aprobă schimbarea destinației terenului identificat la art.1 pentru o perioadă de 4 (patru) ani.

**Art.3** Schimbarea destinației imobilului operează de la data emiterii avizului conform al ministrului educației naționale sau la împlinirea termenului art.112 alin.(6<sup>^</sup>1) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Directorul Serviciului Public de Administrare a Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat Sibiu va asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu la data de .....2017

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
ASTRID CORA FODOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU  
**SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A UNITATILOR DE  
INVATAMANT PREUNIVERSITAR DE STAT**

Str. Turnului, nr.4, Sibiu 550178 Romania, tel 004-0269-210432, fax 004-0269-212645,  
e-mail: [scoli@sibiu.ro](mailto:scoli@sibiu.ro), <http://www.sibiu.ro>  
Operator de date cu caracter personal înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. sub nr. 5140

Nr. 1931/16.10.2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU CENTRU DE INFORMAȚII PTR. CETĂȚENI ȘI REGISTRĂTURĂ Nr. Înregistrare .. 5086 .. ziua 17 luna 10 20 17
--

SE APROBĂ,  
PRIMAR  
Astrid Cora Fodor

**RAPORT**

**privind propunerea de schimbare a destinației unui teren în suprafață de 20,25 mp din incinta Liceului Teoretic "Constantin Noica", cu sediul în Sibiu str. Oștirii, nr.5**

Prin adresele nr.840/18.07.2017 și nr.1148/22.09.2017, înregistrate la Serviciul Public de Administrare a Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat sub nr. 4006/15.09.2017 respectiv sub nr. 4373/28.09.2017, Liceul Teoretic "Constantin Noica" Sibiu, solicită schimbarea destinației unui teren în suprafață de 20,25 mp, situat în Sibiu str. Oștirii, nr.5, în incinta Liceului Teoretic "Constantin Noica" Sibiu, în vederea închirierii acestuia prin licitație publică, pentru amplasarea unui chioșc alimentar realizat dintr-o construcție demontabilă destinat comercializării de produse alimentare permise elevilor.

Precizăm faptul că, terenul în suprafață de 20,25 mp, este proprietatea Domeniului Public al Municipiului Sibiu și se află în incinta Liceului Teoretic "Constantin Noica" Sibiu și este situat administrativ în Sibiu, str. Oștirii, nr.5, înscris în CF 118958 (provenită din conversia CF 46532) a Municipiului Sibiu, cu nr. cadastral 118958 și nr. topografic 4072/1/1/1/1/3/1/1/1/1/1/1/2.

Perioada pentru care se solicită schimbarea destinației este de 4 ani.

Motivația unității de învățământ rezidă din împrejurarea că aceasta are porțile închise în timpul programului școlar, iar chioșcul devine singura sursă pentru cumpărarea unor alimente permise elevilor, iar în ceea ce privește elevii Școlii postliceale, un chioșc este binevenit, având în vedere că aceștia vin de cele mai multe ori, direct de la serviciu.

Conform adresei unității de învățământ nr. 1148/22.09.2017

- Programul școlar este de la 08.00 la 14.00 pentru clasele I-XII și de la 14.00 la 20.00 pentru Școala Postliceală Sanitară;
- Numărul de elevi din învățământul primar, gimnazial și liceal este de 660 iar în cel postliceal este de 180. Aceștia desfășurându-și activitatea în 25 de săli de clasă.
- Terenul în suprafață de 20,25 mp, are orientare către strada Oștirii, fiind accesibil atât din interior cât și din exterior, fără posibilitatea ca persoanele străine să poată pătrunde în curtea școlii;
- Accesul elevilor se va putea face din curtea interioară (printr-o deschidere laterală), elevii neputând să iasă în stradă în intervalul 08.00-14.00 (poarta fiind închisă pentru siguranța elevilor),
- Este o sursă de obținere de fonduri extrabugetare care ajută la întreținerea unității de învățământ

În acest sens, Inspectoratul Școlar Județean Sibiu la solicitarea unității de învățământ și-a exprimat prin adresa nr.5252/10.07.2017, acordul pentru schimbarea destinației spațiului din curtea unității de învățământ în suprafață de 20,25 mp, pe o perioadă de 4 ani, cu condiția respectării condițiilor impuse prin Legea nr.123/2008, pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar, coroborate cu reglementările Ordinului Ministrului Sănătății Publice nr.1563/2008, pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolarilor și școlarilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți.

De asemenea, Consiliul de Administrație al unității de învățământ a fost de acord cu schimbarea destinației terenului în suprafață de 20,25 mp, în vederea amplasării unui chioșc

alimentar pentru deservirea elevilor, realizat dintr-o construcție demontabilă, în vederea comercializării produselor alimentare permise elevilor, pe o perioadă de 4 ani, conform Procesului verbal de ședință din data de 19.06.2017.

Conform prevederilor art.112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare, "schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale."

Totodată, potrivit alin. (6<sup>1</sup>) al aceluiași articol „termenul pentru emiterea avizului conform este de 30 zile. După expirarea termenului, se aplică procedura aprobării tacite.”

Având în vedere prevederile art.9 alin.(1) din **Ordinului MENCNS nr.5819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia**, "Solicitarea emiterii avizului conform va fi însoțită de hotărârea consiliului local/consiliului județean prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/ sau teren) sau a unei părți din imobil" și

În temeiul prevederilor, art. 112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 36 alin.2 lit.d și alin.6 lit.a pct.1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată și având în vedere cele ce preced,

### PROPUNEM

**Art.1** Aprobarea propunerii de schimbare de destinație a unui teren în suprafață de 20,25 mp, proprietatea Domeniului Public al Municipiului Sibiu, din incinta Liceului Teoretic "Constantin Noica", situat administrativ în Sibiu, str. Oștirii nr.5, înscris în CF 118958 (provenită din conversia CF 46532) a Municipiului Sibiu, cu nr. cadastral 118958 și nr. topografic 4072/1/1/1/3/1/1/1/1/1/2, din spațiu de învățământ în spațiu cu altă destinație în vederea utilizării acestuia pentru amplasarea unui chioșc alimentar realizat dintr-o structură demontabilă, destinat comercializării de produse alimentare permise elevilor.

**Art.2** Aprobarea schimbării destinației terenului identificat la art.1 pentru o perioadă de 4 (patru) ani.

**Art.3** Schimbarea destinației imobilului să opereze de la data emiterii avizului conform al ministrului educației naționale sau la împlinirea termenului art.112 alin.(6<sup>1</sup>) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Directorul Serviciului Public de Administrare a Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat Sibiu va asigura executarea prezentului raport.

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU

VICEPRIMAR,  
RĂZVAN CODRUȚ POP

Director,  
Simona Pop



Șef Birou Tehnic-Achiziții,  
Ana Maria Schiau

Contabil Șef,  
Fîrtat Gabriela

Șef Birou Juridic-Resurse Umane,  
Aurora Săraru