



40

Vizat
SECRETAR
Dorin Nistor

HOTĂRÂREA NR.....
privind propunerea de schimbare a destinației unui teren în suprafață de 70 mp din
incinta Colegiului Tehnic Energetic, situat administrativ în Sibiu
str. Electricienilor, nr.1

Consiliul Local al Municipiului Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de2017,
Analizând raportul nr. 83916/18.10.2017 prin care Serviciul Public de Administrare a
Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat Sibiu solicită aprobarea propunerii de schimbare a
destinației unui teren în suprafață de 70 mp din incinta Colegiului Tehnic Energetic, situat
administrativ în Sibiu str. Electricienilor, nr.1,

În conformitate cu prevederile art.112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011 cu
modificările și completările ulterioare, și a prevederilor art.9 alin.(1) din Ordinului MENCS
nr.5819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru
schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de
stat, coroborate cu prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate
publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1) și alin.(2) lit.c, ale art.45 alin.(3), precum și ale
art.123 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a unui teren în suprafață de 70
mp, aparținând domeniului public al Municipiului Sibiu, din incinta Colegiului Tehnic Energetic,
situat administrativ în Sibiu, str. Electricienilor nr.1, înscris în CF nr. 109663 Sibiu (provenită din
conversia de pe hârtie a CF nr. 2691/Șelimbăr nr. cadastral vechi 10133, nr. topografic vechi
imobil 1108/41), nr. cadastral/nr. topografic 109663, din spațiu de învățământ în spațiu cu altă
destinație în vederea utilizării acestuia pentru amplasarea unui chioșc alimentar realizat dintr-o
structură demontabilă, destinat comercializării de produse alimentare permise elevilor.

Art.2 Se aprobă schimbarea destinației terenului identificat la art.1 pentru o perioadă de 4
(patru) ani.

Art.3 Schimbarea destinației imobilului operează de la data emiterii avizului conform al
ministrului educației naționale sau la împlinirea termenului art.112 alin.(6¹) din Legea educației
naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Directorul Serviciului Public de Administrare a Unităților de Învățământ
Preuniversitar de Stat Sibiu va asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu la data de2017.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
ASTRID CORA FODOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU
**SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A UNITATILOR DE
INVATAMANT PREUNIVERSITAR DE STAT**

Str. Turnului, nr.4, Sibiu 550178 Romania, tel 004-0269-210432, fax 004-0269-212645,
e-mail: scoli@sibiu.ro, <http://www.sibiu.ro>

Operator de date cu caracter personal înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. sub nr. 5140

Nr. 1932/16.10.2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU CENTRU DE INFORMAȚII PTR. CETĂȚENI ȘI REGISTRĂTURĂ Nr. înregistrare 23916 ziua 18 luna 10 20 17

SE APROBĂ,
PRIMAR
Astrid Cora Fodor

RAPORT
privind propunerea de schimbare a destinației unui teren în suprafață de 70 mp
din incinta Colegiului Tehnic Energetic, situat administrativ în Sibiu str.
Electricienilor, nr.1

Prin adresa nr.1511/05.10.2017, înregistrată la Serviciul Public de Administrare a Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat sub nr.4595/06.10.2017, Colegiul Tehnic Energetic Sibiu, solicită schimbarea destinației unui teren în suprafață de 70 mp, în vederea închirierii acestuia prin licitație publică, pentru amplasarea unui chioșc alimentar realizat dintr-o construcție demontabilă destinat comercializării de produse alimentare permise elevilor, cu respectarea prevederilor din Legea nr. 123/2008, pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar și a Ordinului nr. 1563/2008 pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolărilor și școlărilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți.

Precizăm faptul că, terenul în suprafață de 70 mp este proprietatea Domeniului Public al Municipiului Sibiu și se află în incinta Colegiului Tehnic Energetic, situat administrativ în Sibiu, str. Electricienilor, nr.1, fiind înscris în CF nr. 109663 Sibiu (provenita din conversia de pe hârtie a CF nr. 2691/Șelimbăr nr. cadastral vechi 10133, nr. topografic vechi imobil 1108/41), nr. cadastral /nr. topografic 109663. Terenul este amplasat pe latura din strada Semaforului. Chioșcul alimentar realizat dintr-o construcție demontabilă amplasat pe terenul în suprafață de 70 mp va avea deschidere și către curtea școlii pentru accesul direct din curte al elevilor.

Perioada pentru care se solicită schimbarea destinației este de 4 ani.

Motivația unității de învățământ rezidă din împrejurarea că, "realizarea unui chioșc alimentar ar elimina tentația elevilor de a pleca din școală pentru a se aproviziona cu produse alimentare" cu atât mai mult cu cât, "cantina școlii nu este funcțională, iar elevii din cămin nu au unde să servească masa zilnică. Școala are un efectiv de 526 elevi, iar în cămin sunt cazați 36 elevi, care și ei s-ar putea aproviziona de la chioșcul alimentar".

În acest sens, Inspectoratul Școlar Județean Sibiu la solicitarea unității de învățământ și-a exprimat prin adresa nr.8192/22.09.2017, acordul pentru schimbarea destinației și scoaterea la licitație a terenului în suprafață de 70 mp din incinta Colegiului Tehnic Energetic Sibiu, pe o perioadă de 4 ani, cu condiția respectării condițiilor impuse prin Legea nr.123/2008, pentru o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar, coroborate cu reglementările Ordinului Ministrului Sănătății Publice nr.1563/2008, pentru aprobarea Listei alimentelor nerecomandate preșcolărilor și școlărilor și a principiilor care stau la baza unei alimentații sănătoase pentru copii și adolescenți.

De asemenea, Consiliul de Administrație al unității de învățământ a fost de acord cu schimbarea destinației unui teren cu suprafața de 70 mp din perimetrul școlii, prin scoaterea la licitație, pentru închirierea terenului, în vederea amplasării unui chioșc alimentar pentru deservirea elevilor realizat dintr-o construcție demontabilă, în vederea comercializării produselor alimentare permise elevilor, pe o perioadă de 4 ani, conform Hotărârii nr.12 din data de 08.08.2017.

Conform prevederilor art.112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare, "schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale."

Totodată, potrivit alin. (6¹) al aceluiași articol „termenul pentru emiterea avizului conform este de 30 zile. După expirarea termenului, se aplică procedura aprobării tacite.”

Având în vedere prevederile art.9 alin.(1) din **Ordinului MENCS nr.5819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia**, "Solicitarea emiterii avizului conform va fi însoțită de hotărârea consiliului local/consiliului județean prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/ sau teren) sau a unei părți din imobil" și

În temeiul prevederilor, art. 112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 36 alin.2 lit.d și alin.6 lit.a pct.1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată și având în vedere cele ce preced,

PROPUNEM

Art.1 Aprobarea propunerii de schimbare de destinație a unui teren în suprafață de 70 mp proprietatea Domeniului Public al Municipiului Sibiu, din incinta Colegiului Tehnic Energetic, situat administrativ în Sibiu, str. Electricienilor nr.1, înscris în CF nr. 109663 Sibiu (provenita din conversia de pe hârtie a CF nr. 2691/Șelimbăr nr. cadastral vechi 10133, nr. topografic vechi imobil 1108/41), nr. cadastral /nr. topografic 109663, din spațiu de învățământ în spațiu cu altă destinație în vederea utilizării acestuia pentru amplasarea unui chioșc alimentar realizat dintr-o structură demontabilă, destinat comercializării de produse alimentare permise elevilor.

Art.2 Aprobarea schimbării destinației terenului identificat la art.1 pentru o perioadă de 4 (patru) ani.

Art.3 Schimbarea destinației imobilului să opereze de la data emiterii avizului conform al ministrului educației naționale sau la împlinirea termenului art.112 alin.(6¹) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Directorul Serviciului Public de Administrare a Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat Sibiu va asigura executarea prezentului raport.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU

VICEPRIMAR,
RĂZVAN CODRUȚ POP

Director,
Simona Pop



Contabil Șef,
Fîrtat Gabriela

Șef Birou Tehnic-Achiziții,
Ana Maria Schiau

Șef Birou Juridic-Resurse Umane,
Aurora Săraru