

PROIECT
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



15

Vizat,
Secretar,
Dorin Ilie Nistor

HOTĂRÂREA NR.....
privind actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor, proprietatea
Municipiului Sibiu, aflate în administrarea Casei de Cultură a Municipiului
Sibiu, ca urmare a reevaluării acestora

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de2017, Analizând raportul Direcției Patrimoniu și Cadastru nr. 582/2018.../2017, prin care se propune actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor, proprietatea Municipiului Sibiu, aflate în administrarea Casei de Cultură a Municipiului Sibiu, conform procesului-verbal de reevaluare nr. 1344/ 30.06.2017, întocmit de comisia de reevaluare numită prin Dispoziția Primarului nr. 189/2016,

În temeiul art. 36 alin (2) lit "c" și alin.(5) lit. "a ", ale art. 45 alin. (3) și ale art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 din O.U.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor, proprietatea Municipiului Sibiu, aflate în administrarea Casei de Cultură a Municipiului Sibiu, în baza contractelor de administrare nr. 8/2013, nr. 58/2008 și nr. 147/2004, conform procesului-verbal de reevaluare nr. 1344/ 30.06.2017, întocmit de comisia de reevaluare numită prin Dispoziția Primarului nr. 189/2016, comunicat Primăriei Municipiului Sibiu prin adresa înregistrată cu nr. 54939/2017, după cum urmează:

- Teatrul de Vară – nr. inventar: 1004538, valoare actualizată: 96.613,50 lei,
- Teren aferent Teatrul de Vară - nr. inventar: 8001477, valoare actualizată: 1.060.527,54 lei,
- Loc. B-dul Victoriei nr. 39, nr. inventar: 10045482, valoare actualizată: 183.016,05 lei.
- Turnul Sfatului, nr. inventar: 1004605, valoare actualizată: 976.282,03 lei,
- Cort multifuncțional, nr. inventar: 10045481, valoare actualizată: 1.085.955,37 lei.

Art.2 - Se aprobă întocmirea unor acte adiționale la contractele de administrare nr. 8/2013, nr. 58/2008 și nr. 147/2004, încheiate între Municipiul Sibiu și Casa de Cultură a Municipiului Sibiu, în sensul celor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3 - Direcția Patrimoniu și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Sibiu va asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la2017.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Astrid Cora Fodor



PRIMARIA MUNICIPIULUI SIBIU

DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU

Str. Samuel Brukenthal nr.2, 550178 Sibiu, Romania

tel. 004-0269-208800, fax. 004-0269-208811

e-mail: patrimoniu@sibiu.ro; <http://www.sibiu.ro>

Operator de date cu caracter personal înregistrat la

ANSPDCP sub nr. 5005

Nr. 53218 / 18.07.2017



Aprobat,
Primar,
Astrid Cora Fodor

RAPORT

privind actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor, proprietatea Municipiului Sibiu, aflate în administrarea Casei de Cultură a Municipiului Sibiu, ca urmare a reevaluării acestora

În baza H.C.L. nr. 43/2008, a H.C.L. nr. 298/2004 și a H.C.L. nr. 35/2013, s-au încheiat, între Municipiul Sibiu și Casa de Cultură a Municipiului Sibiu, contractele de administrare nr. 8/2013, nr. 58/2008 și nr. 147/2004, al căror obiect îl constituie transmiterea în administrare a imobilului "Teatrul de Vară" situat în Sibiu, Parc Tineretului nr. 1, a apartamentului situat în Sibiu, B-dul Victoriei nr. 39, a Turnului Sfatului, respectiv a cortului multifuncțional.

Conform O.U.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, "activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea".

Ca urmare, comisia de reevaluare numită prin Dispoziția Primarului nr. 189/2016, a procedat la efectuarea reevaluării pentru bunurile, proprietatea Municipiului Sibiu, aflate în administrarea Casei de Cultură a Municipiului Sibiu, în baza contractelor de administrare nr. 8/2013, nr. 58/2008 și nr. 147/2004.

Menționăm faptul că valorile acestor bunuri, proprietatea Municipiului Sibiu, înregistrate în evidențele noastre, sunt următoarele:

- Teatrul de Vară – nr. inventar: 1004538, valoare: 87.000 lei,
- Teren aferent Teatrul de Vară – nr. inventar: 8001477, valoare: 955.000 lei,
- Loc. B-dul Victoriei nr. 39, nr. inventar: 10045482, valoare: 183.089,28 lei,
- Turnul Sfatului, nr. inventar: 1004605, valoare: 790.000 lei,
- Cort multifuncțional, nr. inventar: 10045481, valoare: 839.548 lei.

Conform procesului-verbal de reevaluare nr. 1344/ 30.06.2017, întocmit de comisia de reevaluare numită prin Dispoziția Primarului nr. 189/2016, comunicat Primăriei Municipiului Sibiu prin adresa înregistrată cu nr. 54939/2017, valorile acestor bunuri au fost estimate după cum urmează:

- Teatrul de Vară – nr. inventar: 1004538, valoare: 96.613,50 lei,
- Teren aferent Teatrul de Vară – nr. inventar: 8001477, valoare: 1.060.527,54 lei,

- Loc. B-dul Victoriei nr. 39, nr. inventar: 10045482, valoare: 183.016,05 lei,
- Turnul Sfatului, nr. inventar: 1004605, valoare: 976.282,03 lei,
- Cort multifunctional, nr. inventar: 10045481, valoare: 1.085.955,37 lei.

Având în vedere cele prezentate, Direcția Patrimoniu și Cadastru propune:

1. Actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor, proprietatea Municipiului Sibiu, aflate în administrarea Casei de Cultură a Municipiului Sibiu, în baza contractelor de administrare nr. 8/2013, nr. 58/2008 și nr. 147/2004, conform procesului-verbal de reevaluare nr. 1344/30.06.2017, întocmit de comisia de reevaluare numită prin Dispoziția Primarului nr. 189/2016, comunicat Primăriei Municipiului Sibiu prin adresa înregistrată cu nr. 54939/2017, după cum urmează:

- Teatrul de Vară – nr. inventar: 1004538, valoare actualizată: 96.613,50 lei,
- Teren aferent Teatrul de Vară - nr. inventar: 8001477, valoare actualizată: 1.060.527,54 lei,
- Loc. B-dul Victoriei nr. 39, nr. inventar: 10045482, valoare actualizată: 183.016,05 lei,
- Turnul Sfatului, nr. inventar: 1004605, valoare actualizată: 976.282,03 lei,
- Cort multifunctional, nr. inventar: 10045481, valoare actualizată: 1.085.955,37 lei.

2. Încheierea unor acte adiționale la contractele de administrare nr. 8/2013, nr. 58/2008 și nr. 147/2004, încheiate între Municipiul Sibiu și Casa de Cultură a Municipiului Sibiu, în sensul celor prevăzute la pct.1 din prezentul raport.

Față de cele de mai sus, în temeiul art. 36 alin (2) lit "c" și alin.(5) lit. "a ", al art. 45 alin. (3) și ale art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 din O.U.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre anexat.

**Administrator public,
Ioana Leca**



**p. Șef Serviciul Juridic, Contencios
și Registru Agricol,
Ioan Grigore**



**p. Director Economic,
Elena Buhoi**



**Director Direcția Patrimoniu și Cadastru,
Liliana Ordean**

