

PROIECT
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU

32



VIZAT
SECRETAR,
jr. Dorin Ilie Nistor

HOTĂRÂREA NR.....

privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificării prin casare a unor bunuri aflate în patrimoniul Municipiului Sibiu și în concesiunea S.C. Piețe Sibiu S.A., precum și actualizarea Anexei nr.1 – Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietatea Municipiului Sibiu concesionate către S.C. Piețe Sibiu SA

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017,

Analizând raportul nr. 75184/19.09.2017 al Direcției Patrimoniu și Cadastru privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificării prin casare a unor bunuri aflate în patrimoniul Municipiului Sibiu și în concesiunea S.C. Piețe Sibiu S.A., precum și actualizarea Anexei nr.1 – Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietatea Municipiului Sibiu concesionate către S.C. Piețe Sibiu SA,

În conformitate cu Legea contabilității nr.82/1991 și a OMFP nr.2861/2009 cu privire la Normele de organizare și efectuare a inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

În temeiul art. 36 alin (2), lit. (c) și ale art.45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea totală a mijloacelor fixe aflate în proprietatea Municipiului Sibiu și în concesiunea S.C. Piețe Sibiu S.A., în valoare totală de 44.157,00 lei, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea **Anexei nr. 1**- Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică a Municipiului Sibiu concesionate către S.C. Piețe Sibiu S.A.- la contractul nr.133097/104/2010 (modificat prin actele adiționale nr.106/2010, 33/2011, 73/2011, 7/2013, 43/2013, 49/2013, 35/2014, 21/2015, 57/2015, 15/2016, 30/2016 și 18/2017) de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din municipiul Sibiu, prin scoaterea din inventar a bunurilor ce fac obiectul celor menționate la punctul 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Dezmembrarea și valorificarea materialelor rezultate în urma casării se va realiza prin grija SC Piețe Sibiu SA, prin licitație publică, suma obținută în urma valorificării deșeurilor urmând a se face venit la bugetul local.

Art.4 Se aprobă micșorarea redevenței anuale începând cu data de 01.10.2017, cu suma de 1.426,34 lei, reprezentând valoarea redevenței anuale plătită pentru bunurile menționate în Anexa 1.

Art.5. Modificările prevăzute la punctul 1 din prezenta hotărâre se vor materializa prin încheierea unui act adițional la contractul de delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Sibiu nr.133097/104/2010, modificat prin actele adiționale nr.106/2010, nr.33/2011, nr.73/2011, nr.7/2013, nr.43/2013, nr.49/2013, nr.35/2014, nr.21/2015, nr.57/2015, nr.15/2016, nr.30/2016 și nr.18/2017 .

Art.6. Direcția Patrimoniu și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Sibiu și SC Piețe Sibiu SA vor asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la data de.....2017.


**Inițiator,
Primar
Astrid Cora Fodor**



PRIMARIA MUNICIPIULUI SIBIU

DIRECTIA PATRIMONIUL SI CADASTRU

Str. Samuel Brukenthal nr.2, 550178 Sibiu, Romania

tel. 004-0269-208800, fax. 004-0269-208811

e-mail: patrimoniu@sibiu.ro; <http://www.sibiu.ro>

Nr. 25186 / 19092017

Aprobat,
Primar
Astrid Cora Fodor

RAPORT

privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificării prin casare a unor bunuri aflate în patrimoniul Municipiului Sibiu și în concesiunea S.C. Piețe Sibiu S.A., precum și actualizarea Anexei nr.1 – Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietatea Municipiului Sibiu concesionate către S.C. Piețe Sibiu SA

Prin adresa nr.3439/2017, înregistrată la Primăria Municipiului Sibiu sub nr. 72161/2017, S.C. Piețe Sibiu S.A. solicită aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin casare a unor mijloace fixe, aflate în proprietatea Municipiului Sibiu și concesionate societății în baza contractului nr.104/2010 (modificat prin actele adiționale nr.106/2010, 33/2011, 73/2011, 7/2013, 43/2013, 49/2013, 35/2014, 21/2015, 57/2015, 15/2016, 30/2016 și 18/2017) de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Sibiu.

Bunurile propuse spre casare se regăsesc în Anexa 1-la prezentul raport, în valoare de 44.157,00 lei .

Măsura privind scoaterea din funcțiune a bunurilor și casarea acestora a fost propusă de Adunarea Generală a Acționarilor întrunită în data de 19.04.2017, aceasta prin Actul Constitutiv al societății comerciale Piețe SA aprobat prin HCL 246/2010 privind reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor în societate comercială pe acțiuni „poate să hotărască asupra modalităților amortizării și scoaterii din funcțiune a mijloacelor fixe”, (cap. VIII , pct. "i „) motivul casării fiind starea avansată de deteriorare și amortizarea integrală.

Prin adresa nr.3516/2017 înregistrată la Primăria Municipiului Sibiu cu nr. 74248/2017, S.C. Piețe Sibiu SA ne solicită actualizarea redevenței datorate în baza contractului de concesiune nr.133097/104/2010 cu modificările și completările ulterioare, cu suma de 1.426,34 lei datorită scoaterii din funcțiune a unor bunuri proprietatea Municipiului Sibiu și concesionate către societatea S.C. Piețe Sibiu SA în cursul anului 2017.

Față de cele prezentate, Direcția Patrimoniu și Cadastru propune:

1.- Aprobarea scoaterii din funcțiune și casarea totală a mijloacelor fixe aflate în proprietatea Municipiului Sibiu și în concesiunea S.C. Piețe Sibiu S.A., în valoare totală de 44.157,00 lei, conform Anexei nr.1 la prezentul raport.

2.- Aprobarea actualizării **Anexei nr. 1**- Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică a Municipiului Sibiu concesionate către S.C. Piețe Sibiu S.A.- la contractul nr.104/2010 (modificat prin actele adiționale nr.106/2010, 33/2011, 73/2011, 7/2013, 43/2013, 49/2013, 35/2014, 21/2015, 57/2015, 15/2016, 30/2016 și 18/2017) de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din municipiul Sibiu, prin scoaterea din inventar a bunurilor ce fac obiectul celor menționate la punctul 1 din prezentul raport.

3.- Dezmembrarea și valorificarea materialelor rezultate în urma casării se va realiza prin grija SC Piețe Sibiu SA, prin licitație publică, suma obținută în urma valorificării deșeurilor urmând a se face venit la bugetul local.

4. -Micșorarea redevenței anuale începând cu data de 01.10.2017, cu suma de 1.426,34 lei reprezentând valoarea redevenței anuale plătită pentru bunurile menționate în Anexa 1.

5. - Modificările prevăzute la punctele 1 din prezentul raport se vor materializa prin încheierea unui act adițional la contractul de delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Sibiu nr.133097/2010, modificat prin actele adiționale nr.106/2010, nr.33/2011, nr.73/2011 nr.43/2013, 49/2013, nr.35/2014, nr.21/2015, nr.57/2015 15/2016, 30/2016 și 18/2017 .

În conformitate cu Legea contabilității nr.82/1991 și a OMFP nr.2861/2009 cu privire la Normele de organizare și efectuare a inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

În temeiul art. 36 alin (2), lit. (c) și ale art.45 alin.(3)din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre anexat.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Ioana Leca



p. SERV.JURIDIC CONTENCIOS

ȘI REGISTRUL AGRICOL

Andreea Patachi



p.DIRECȚIA ECONOMICĂ,

Elena Buhoi



DIRECTOR DIRECȚIA PATRIMONIU

ȘI CADASTRU

Liliana Ordean



Lista bunurilor proprietatea Municipiului Sibiu, aflate în concesiunea S.C. Piețe Sibiu SA, care se casează conform procesului verbal al Adunării Generale a Acționarilor a S.C. Piețe Sibiu SA, din data de 19.04.2017

Piata Obor

Denumire mijloc fix	Nr.inv. Primarie	Nr.inv. Piete	Cantitate (buc)	Valoare (lei)
DEZINFECTOR PENTRU VEHICULE	1006707	1329	1	2.291,00
CONFECTII METALICE GARD	1006703	12069	1	671,00
CONFECTII METALICE TARC MASINI	1006704	12068	1	55,00
POARTA METAL	1006722	12063	1	382,00
POARTA METALICA CULISANTA	1006723	11080	1	4.040,00
POARTA PRINCIPALA PIATA OBOR	1006724	11079	1	4.040,00
PORTI INTRARE GRILAJE SISTEME INTRARE IESIRE	1004362	12062	1	27.771,00
Total				39.250,00

Piata V. Aaron

COPERTINA PT FLORI V ARON	1006741	1395	1	1.021,00
Total				1.021,00

Piata Cibin

CISMELE PIATA CIBIN	1006684	1381	1	2.852,00
TROCI PENTRU APA DIN BETON	1006699	12053	1	517,00
TROCI PENTRU APA DIN BETON	1006699	12054	1	517,00
Total				3.886,00

TOTAL GENERAL				44.157,00
----------------------	--	--	--	------------------