

PROIECT
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



43
Vizat,
Secretar,
Dorin Nistor

HOTĂRÂREA NR.....
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sibiu a
spațiului situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16 și a terenului aferent acestuia

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017,
Analizând raportul Direcției Patrimoniu și Cadastru nr. 93222/17.11.2017, prin care se
propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sibiu a spațiului situat în
Sibiu, str. 9 Mai, nr.16 și a terenului aferent acestuia,

În conformitate cu prevederile art. 4 și art.6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind
bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 869 din Codul
Civil,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit."c", art. 45 alin.(3) și art. 123 alin.(1) din Legea nr.
215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sibiu a spațiului
situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16, în suprafață de 144,35 mp, nr. de inventar 1002358 și a
terenului aferent în suprafață de 20 mp, nr. de inventar 8000026, înscris în C.F. Sibiu nr.12577,
nr.top. 1088/I, 1089/I, fiind imobil de interes local, necesar desfășurării activităților proprii
Municipiului Sibiu.

Art.2 - Se aprobă schimbarea destinației spațiului situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16, în
suprafață de 144,35 mp, nr. de inventar 1002358, din "apartament" în "sediul administrativ",
conform folosinței actuale.

Art.3 - Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sibiu, din
concesiunea S.C. URBANA S.A, a terenului aferent sediului Serviciului Public de Management
și Monitorizare Servicii de Salubritate în Municipiul Sibiu, nr. de inventar 8000026.

Art.4 - Se aprobă transmiterea în administrarea Serviciului Public de Management și
Monitorizare Servicii de Salubritate în Municipiul Sibiu a terenului aferent spațiului situat în
Sibiu, str. 9 Mai, nr.16, nr. de inventar 8000026.

Art.5 – Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 2/ 2000, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. URBANA S.A, în sensul celor prevăzute la art.3 din prezenta hotărâre.

Art.6 – Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de administrare nr. 36/ 2017, încheiat între Municipiul Sibiu și Serviciul Public de Management și Monitorizare Servicii de Salubritate în Municipiul Sibiu, în sensul celor prevăzute la art.4 din prezenta hotărâre.

Art.7 – Direcția Patrimoniu și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Sibiu, S.C. URBANA S.A și Serviciul Public de Management și Monitorizare Servicii de Salubritate în Municipiul Sibiu vor asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la data de2017.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Astrid Cora Fodor**





PRIMARIA MUNICIPIULUI SIBIU

DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU

Str. Samuel Brukenthal nr.2, 550178 Sibiu, Romania

tel. 004-0269-208800, fax. 004-0269-208811

e-mail: patrimoniu@sibiu.ro; <http://www.sibiu.ro>

Operator de date cu caracter personal înregistrat la

ANSPDCP sub nr. 5005

Nr. 93222, 17.11.2017

Aprobat,
Primar,
Astrid Cora Fodor

RAPORT

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sibiu a spațiului situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16 și a terenului aferent acestuia

În baza H.C.L. nr. 36/2017 s-a aprobat înființarea "Serviciului public de management și monitorizare servicii de salubritate" în Municipiul Sibiu.

Conform art.2 (1) al HCL nr. 36/23.02.2017: "Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sibiu din concesiunea S.C. URBANA S.A. a spațiului situat în Sibiu, str.9 Mai, nr.16, în suprafață utilă de 144,35 mp. "

Imobilul mai sus menționat este înscris în C.F. Sibiu nr.12577, nr.top. 1088/I, 1089/I și deține teren aferent în suprafață de 20 mp.

Datorită reglementării ulterioare a situației juridice a terenului aferent spațiului situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16 suprafața acestuia este de 20 mp conform extras C.F. Sibiu nr.12577, nr.top. 1088/I, 1089/I.

Având în vedere faptul că imobilul menționat anterior este de interes local, conform destinației și folosinței actuale, în temeiul prevederilor art. 4 și art.6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 869 din Codul Civil, ale art. 36 alin. (2) lit.c, art. 45 alin.(3) și art. 123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Ținând cont de cele prezentate, **Direcția Patrimoniu și Cadastru** propune:

1) Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sibiu a spațiului situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16, în suprafață de 144,35 mp, nr. de inventar 1002358 și a terenului aferent în suprafață de 20 mp, nr. de inventar 8000026, înscris în C.F. Sibiu nr.12577, nr.top. 1088/I, 1089/I, fiind imobil de interes local, necesar desfășurării activităților proprii Municipiului Sibiu.

2) Schimbarea destinației spațiului situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16, în suprafață de 144,35 mp, nr. de inventar 1002358, din "apartament" în "sediul administrativ", conform folosinței actuale.

3) Exprimarea acordului în vederea preluării în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sibiu, din concesiunea S.C. URBANA S.A, a terenului aferent sediului Serviciului Public de Management și Monitorizare Servicii de Salubritate în Municipiul Sibiu, nr. de inventar 8000026.

4) Exprimarea acordului în vederea transmiterii în administrarea Serviciului Public de Management și Monitorizare Servicii de Salubritate în Municipiul Sibiu a terenului aferent spațiului situat în Sibiu, str. 9 Mai, nr.16, nr. de inventar 8000026.

5) Încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 2/ 2000, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. URBANA S.A, în sensul celor prevăzute la pct.3 din prezentul raport.

6) Încheierea unui act adițional la contractul de administrare nr. 36/ 2017, încheiat între Municipiul Sibiu și Serviciul Public de Management și Monitorizare Servicii de Salubritate în Municipiul Sibiu, în sensul celor prevăzute la pct.4 din prezentul raport.

În temeiul prevederilor art. 869 din Codul Civil, ale art.36 alin.(2) lit."c", art.45 alin.(3) și art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre anexat.

**Administrator public,
Ioana Leca**

**p. Șef Serviciul Juridic, Contencios
și Registru Agricol,
Andreea Patachi**

**Director Direcția Patrimoniu și Cadastru,
Liliana Ordean**