

PROIECT  
JUDETUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



3

Vizat,  
Secretar  
Dorin Ilie Nistor

**HOTĂRĂREA NR....**

privind aprobarea mandatului special gratuit în favoarea SC URBANA SA pentru promovarea în instanță a unei acțiuni civile pentru reglementarea situației juridice a două spații cu altă destinație decât aceea de locuință

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de .....2017,

Analizând raportul nr. 48/53 /1306 2017 prezentat de Serviciul Juridic – Contencios și registru agricol privind aprobarea mandatului special gratuit în favoarea SC URBANA SA pentru promovarea în instanță a unei acțiuni civile pentru reglementarea situației juridice a două spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în imobilul situat administrativ în Sibiu, str. Sibiel, bl.28,

În conformitate cu dispozițiile art.2009-2016 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art.622 -631 din Noul Cod de Procedură Civilă,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit.c, art. 45 alin.1, art.115 alin.1 lit.b și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se acordă mandat special gratuit în favoarea SC URBANA SA Sibiu, care va fi citată de către toate instanțele judecătorești la sediul acesteia din Sibiu, str. Andrei Șaguna, nr.9, în vederea promovării în instanță a unei acțiuni civile precum și a exercitării căilor de atac care se impun, a executării silite, dacă este cazul, pentru reglementarea situației juridice a două spații cu altă destinație decât aceea de locuință, deținute de SC URBANA SA în baza contractului de concesiune nr. 2/2000, aflate în imobilul situat administrativ în Sibiu, str. Sibiel, bl.28, după cum urmează:

- 1) spațiul cu nr. inventar 1006519
- 2) spațiul cu nr. inventar 1006552

identificate în CF 21302 Sibiu, nr top **5423/5/V/II** (ulterior transcris în CF 45203 Sibiu în favoarea SC Grandor SRL Sibiu și apoi retranscris în CF 45313 Sibiu în favoarea numiților Stoica Ioan și Lucica) și nr top **5432/5/V/III** proprietar SC Pandor Sib SA (poziția B71 și B76 din foaia de proprietate a CF 21302 Sibiu).

**Art.2.** Serviciul Juridic – Contencios și registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sibiu și SC Urbana SA Sibiu vor asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu la data de .....2017

Inițiator  
Primar  
Astrid Cora Fodor



SERVICIUL JURIDIC – CONTENCIOS ȘI REGISTRU AGRICOL  
Str. Samuel Brukenthal nr.2, 550178 Sibiu, Romania  
tel. 004-0269-208800, fax. 0040-0269-208826  
e-mail: [pms@sibiu.ro](mailto:pms@sibiu.ro); <http://www.sibiu.ro>  
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub nr.5009

Nr. 48153 / 13.06.2017

Aprobat  
PRIMAR  
Astrid Cora Fodor

## RAPORT

**privind aprobarea mandatului special gratuit în favoarea SC URBANA SA pentru promovarea în instanță a unei acțiuni civile pentru reglementarea situației juridice a două spații cu altă destinație decât aceea de locuință**

Urmare a adresei înregistrată la Primăria Municipiului Sibiu sub nr. 44030/26.05.2017, SC URBANA SA a solicitat un mandat special gratuit, din partea Consiliului Local al Municipiului Sibiu, în vederea promovării în instanță a unei acțiuni civile pentru reglementarea situației juridice a două spații cu altă destinație decât aceea de locuință, deținute de SC URBANA SA în baza contractului de concesiune nr. 2/2000, aflate în imobilul situat administrativ în Sibiu, str. Sibieli, bl.28, după cum urmează:

3) spațiul cu nr. inventar 1006519

4) spațiul cu nr. inventar 1006552

identificate în CF 21302 Sibiu, nr top 5423/5/V/I și nr top 5432/5/V/II proprietar SC Pandor Sib SA (poziția B71 și B76 din foaia de proprietate a CF 21302 Sibiu).

Menționăm că ulterior spațiul cu nr top 5423/5/V/I se transcrie în CF 45203 Sibiu în favoarea SC Grandor SRL Sibiu și apoi se retranscrie în CF 45313 Sibiu în favoarea numiților Stoica Ioan și Lucica.

Față de cele solicitate,

În conformitate cu dispozițiile art.2009-2016 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art.622 -631 din Noul Cod de Procedură Civilă,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit.c, art. 45 alin.1, art.115 alin.1 lit.b și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem Consiliului Local al Municipiului Sibiu adoptarea unei hotărâri privind acordarea unui mandat special gratuit în favoarea SC URBANA SA, care va fi citată de către toate instanțele judecătorești la sediul acesteia din Sibiu, str. Andrei Șaguna, nr.9, pentru promovarea în instanță a unei acțiuni civile pentru reglementarea situației juridice a două spații aflate în imobilul situat administrativ în Sibiu, str. Sibieli, bl.28, precum și pentru exercitarea căilor de atac care se impun, a executării silite dacă e cazul.

Secretar

Dorin Ilie Nistor

p. Șef Serviciu Juridic - Contencios  
și registru agricol  
Ioan Grigore