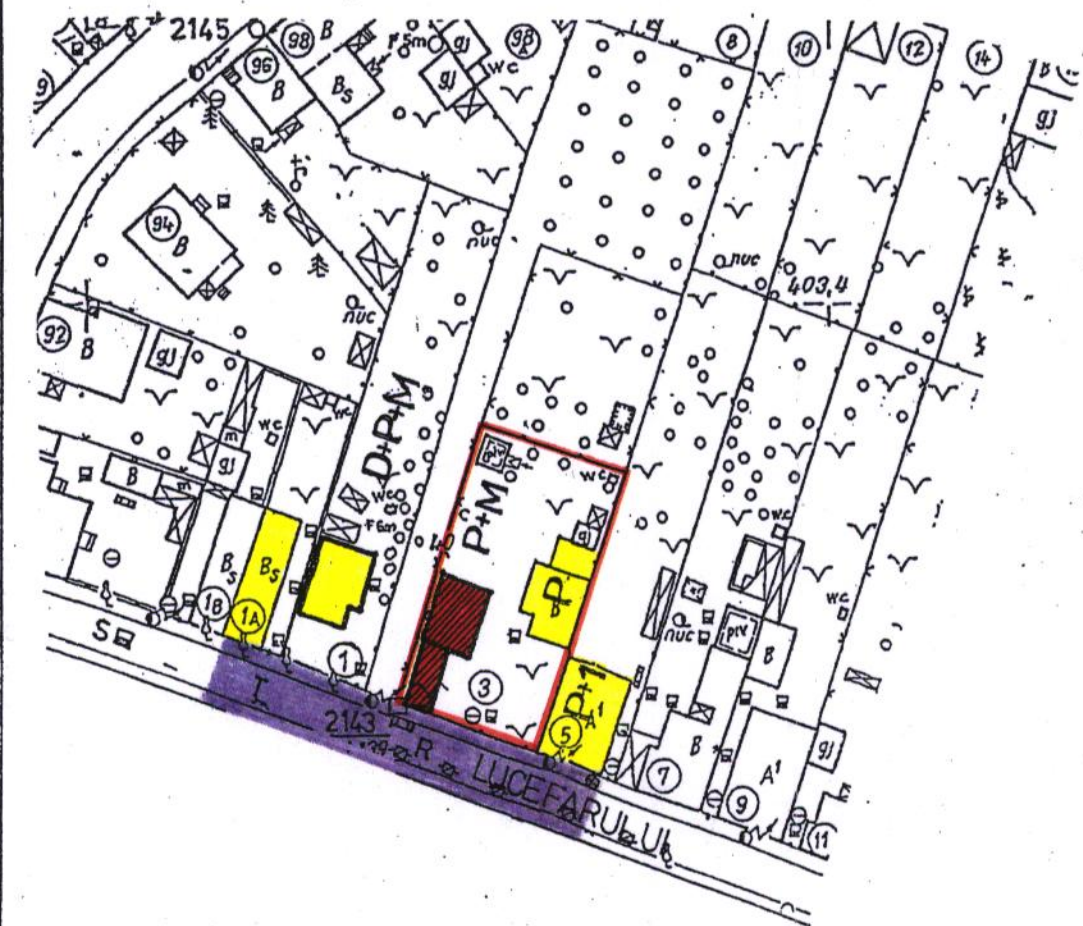




INCADRARE IN ZONA SC.1/5000



PLAN SITUATIE SC.1/1000

BILANT TERRITORIAL

	EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%
CONSTRUC TII	15900	22,72	24498	34,99
ALEI CURTE	3960	5,65	6360	9,09
SPATII VERZI	6000	8,57	6000	8,57
TEREN LIBER	44140	63,85	33142	47,35
TOTAL	70000	100,00	70000	100,00

ALINIERE

FATA DE VECIN STANGA 000 M
 FATA DE VECIN DREAPTA 12,79 M
 FATA DE VECIN SPATE 20,39 M
 FATA DE ALINIAMENT 0,00 M

SUPRAFETE

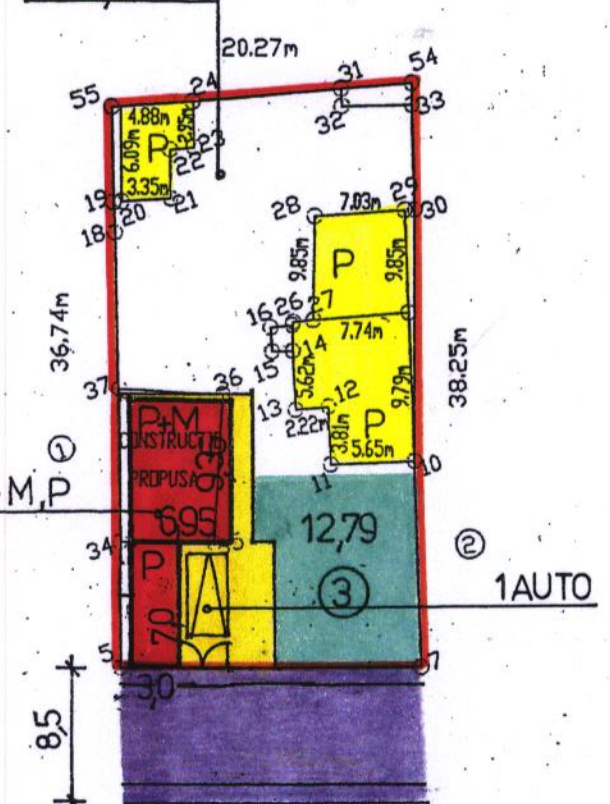
AC = 85,98 MP
 AD = 150,96 MP
 POT EXIST = 22,72%
 POT PROP = 34,99%
 CUT EXIST = 0,22
 CUT PROP = 0,35
 REGIM INALTIME P+M
 GR. III RF. CTG. IMP. D CL. DE IMP. IV

LEGENDA

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- STRADA
- ALEI
- SPATII VERZI
- LIMITA DE PROPRIETATE

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CONSTRUIRE LOCUINTA P+M
STR. LUCEAFARULUI NR. 3

GHINEA NECULAI
 TOP:4190/1/52/1,4191/4/1
 S 700,00MP



PLAN SITUATIE SC.1/500
 REGLEMENTARI

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 907
 Florin Silviu
 BĂCILĂ
 Arhitect
 cu drept de semnătură



02

Verific/Expert	Nume	Semn	Cerința	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ Arh. FLORIN SILVIU BĂCILĂ CIF 25848287 Membru OAR 907 Membru RUR DE Membru UAR 1547 Sibiu, Str. MĂGURA nr.23			BENEFICIAR GHINEA NECULAI GHINEA MARIA STR. LUCEAFARULUI NR.3 proiect : PUD CONSTRUIRE LOCUINTA P+M STR. LUCEAFARULUI NR.3
	proiectat desenat	Arh. Florin Băcilă Arh. Florin Băcilă		scara 1/500